

**PROFIL DE POSTE**  
**OUVRIER DE MAINTENANCE DES BATIMENTS**  
**SPECIALITE CHAUFFAGE, POMPE A CHALEUR, PLOMBERIE VENTILATION ET CLIMATISATION (H/F)**  
**OFFRE DE RECRUTEMENT**

La Ville de PÉRIGUEUX, préfecture de la Dordogne, classée 40 000 – 80 000 habitants, à 1H30 de Bordeaux par l’A89, 3H de Toulouse par l’A20, ville « 4 fleurs », ville d’art et d’histoire et ville universitaire, au cœur du Périgord, recrute un ouvrier de maintenance des bâtiments spécialité chauffage, pompe à chaleur, ventilation, plomberie qui sera placé sous l’autorité du chef d’équipe « Plomberie Sanitaire Chauffage » de la Régie Bâtiments

**Fonction**

Ouvrier de maintenance des bâtiments spécialité chauffage, plomberie, ventilation et climatisation

**Cadre d’emplois**

Adjoints techniques territoriaux

**Missions**

- **Maintenance préventive des installations dans une centaine de bâtiments communaux :**
  - Contrôle et entretien des installations
  - Optimisation des réglages dans un objectif d’économies d’énergie
  - Participation et contribution, sous la conduite du responsable, à la mise en place d’un plan de maintenance des installations de chauffage, ventilation, plomberie et couverture
  - Suivi de ce plan de maintenance
  - Veille technique et mise à jour des savoirs professionnels
- **Maintenance curative:**
  - Diagnostic, intervention, et résolution des pannes des systèmes de chauffage, pompe à chaleur, ventilation et plomberie
  - Analyse des situations de panne, détermination de l’origine du problème et réparation
  - Entretien et dépannage des chaudières et en option des climatiseurs
- **Activités occasionnelles :**
  - Apporter un soutien technique à la mise en place de manifestations diverses (Mimos, Festival du Livre gourmand, ...)
- **Fonctions annexes :**
  - Intervention possible sur la couverture des bâtiments en soutien du couvreur

**Profil**

- Formation BEP installateur et monteur thermique option climatisation ou expérience professionnelle équivalente
- Expérience professionnelle sur un poste similaire souhaitée
- Capacité d’analyse et de fonctionnement d’une installation en vue de l’adapter aux besoins du site
- Connaissance dans les domaines du froid, du chauffage, ventilation, plomberie, couverture



- Connaissance des techniques nouvelles sur les régulations, la gestion centralisées, chaudières à condensation, système de ventilation. Les connaissances techniques en climatisation seraient un plus.
- Connaissances en électricité et automatismes
- Maintenance et réglage en régulation, chauffage et climatisation
- Façonner et assembler des tuyauteries sous diverses techniques (soudure autogène, brasure, emboitage et sertissage)
- Intervenir sur les installations électriques (régulateurs, chauffe eau, ventilateurconvecteur...)
- Intervention sur installations gaz en urgence (contrôle étanchéité des canalisations)
- Lire des plans ou des notices techniques
- Utilisation de l'appareil à combustion
- Discrétion et rigueur
- Aptitude au travail en équipe
- Connaissances des risques liés au gaz et à l'électricité
- Polyvalence

### **Permis / Habilitations exigés**

Permis B

Habilitation électriques

Habilitation opérateur de chantier Amiante SST4

### **Particularités du poste**

Lieu de travail : Centre Technique Municipal (Périgueux)

Horaires (hors période estivale) : 7H15 – 11H45 / 13H30 – 17H

Régime RTT

### **Avantages liés au poste**

Rémunération statutaire et régime indemnitaire afférent au poste

Les candidatures (lettre de motivation + CV) devront parvenir au Service des Ressources Humaines **au plus tard le 28 octobre 2023** pour un recrutement au 1<sup>er</sup> décembre 2023.

### **POUR RÉPONDRE À CETTE OFFRE :**

Par courrier :

Madame la Maire,

Mairie de Périgueux

Service des Ressources Humaines

23 rue du Président Wilson

BP 20130 - 24019 - PÉRIGUEUX CEDEX

Ou par mail : [recrutement@perigueux.fr](mailto:recrutement@perigueux.fr)

