



Un programme d'aides à l'échelle de l'agglomération (<https://perigueux.fr/ma-mairie-pratique/logement-et-habitat/773-amelia2-programme-damelioration-de-lhabitat.html#c1828>)

Quels sont les travaux éligibles dans le cadre d'Amélia.2 ? (<https://perigueux.fr/ma-mairie-pratique/logement-et-habitat/773-amelia2-programme-damelioration-de-lhabitat.html#c1829>)

Informations pratiques (<https://perigueux.fr/ma-mairie-pratique/logement-et-habitat/773-amelia2-programme-damelioration-de-lhabitat.html#c1830>)

### UN PROGRAMME D'AIDES À L'ÉCHELLE DE L'AGGLOMÉRATION



(<http://amelia2.fr/>)

DES AIDES PUBLIQUES POUR L'AMÉLIORATION DE VOTRE LOGEMENT

La communauté d'agglomération du Grand Périgueux s'est engagée dans une **grande opération d'amélioration de l'habitat ancien** (<http://amelia2.fr/>), visant à **requalifier et rénover les logements (précarité énergétique, adaptation des logements au vieillissement et au handicap...), à lutter contre leur vacance**. Elle concerne la réhabilitation de 1455 logements à l'horizon 2023, situés sur les 43 communes de l'agglomération.

Ce **dispositif incitatif** (<http://amelia2.fr/>) permet aux propriétaires souhaitant réhabiliter leur patrimoine bâti de bénéficier d'aides financières et d'un suivi technique.

#### ← AMÉLIA 2 POUR QUI ?

- ← **Les propriétaires occupants** (sous condition de ressources)
- ← **Les propriétaires bailleurs** (sous réserve de conventionner leur bien rénové)
- ← **Les commerçants**

#### ← DES AIDES SPÉCIFIQUES EN PLUS À PÉRIGUEUX

Dans le cadre du programme "Action cœur de ville", la Ville de Périgueux est très impliquée dans cette opération. En effet, le programme Amélia.2 concerne tout le territoire de la commune. **Des aides supplémentaires peuvent être accordées par la Ville sur des secteurs prioritaires : Puy-Saint-Front, Bassin / la Gare / Saint-Martin, Ilôt de la Cité.**

### 15 MILLIONS D'EUROS MOBILISÉS

Financé par l'Etat, l'Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat (ANAH) et les collectivités locales (communes dont la Ville de Périgueux, Conseil départemental, Grand Périgueux), **ce programme** (<http://amelia2.fr/>), mobilise 15 millions d'euros dédiés uniquement à la rénovation de biens privés sous forme de subventions.

### QUELS SONT LES TRAVAUX ÉLIGIBLES DANS LE CADRE D'AMÉLIA.2 ?

- ← **Travaux d'adaptation (au vieillissement, au handicap...)** : jusqu'à 100 % du montant des travaux subventionnés
- ← **Travaux d'économie d'énergie** : jusqu'à 100 % du montant des travaux subventionnés
- ← **Travaux de rénovation et mise aux normes** : jusqu'à 60 % du montant des travaux subventionnés

#### ← QUELQUES EXEMPLES DE TRAVAUX ÉLIGIBLES

- **Chauffe-eau solaire thermique**
- **Appareil de chauffage indépendant au bois**
- **Isolation en matériaux biosourcés d'origine végétale**

- ...

### LES AIDES SPÉCIFIQUES AUX QUARTIERS PRIORITAIRES DE PÉRIGUEUX

- ← **Prime primo-accédant à la propriété de logements vacants** : 4500 euros
- ← **Prime de récréation d'accès aux étages au-dessus de commerces** : 4000 euros
- ← **Prime de ravalement de devantures commerciales** : jusqu'à 30 % du montant TTC des travaux dans la limite de 5000 euros
- ← **Prime de ravalement de façades** : de 3000 à 10 000 euros selon le secteur géographique

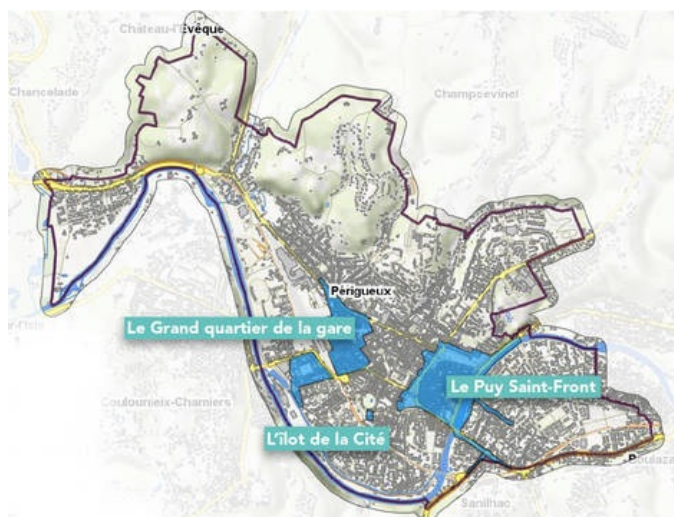
### INFORMATIONS PRATIQUES

Amélia.2 / Soliha Dordogne : **05 33 12 00 79**

[contact@amelia2.fr](mailto:contact@amelia2.fr)

[www.amelia2.fr](http://www.amelia2.fr)

(<http://amelia2.fr/>)



(<https://perigueux.fr/typo3temp/pics/88b18eaf95.jpg>)

Les secteurs concernés par les aides supplémentaires à Périgueux dans le cadre de Amélia.2

Vers le haut (<https://perigueux.fr/ma-mairie-pratique/logement-et-habitat/773-amelia2-programme-damelioration-de-lhabitat.html?pdf=1#>)

TOUTES LES CARTES DE LA VILLE  
([HTTP://PERIGUEUX.FR/262-TOUTES-LES-CARTES-DE-LA-VILLE.HTML](http://perigueux.fr/262-toutes-les-cartes-de-la-ville.html))

DÉMARCHES EN LIGNE  
([HTTP://PERIGUEUX.FR/MA-MAIRIE-PRATIQUE/VOS-DROITS-ET-DEMARCHES/560-LA-MAIRIE-A-VOTRE-SERVICE.HTML](http://perigueux.fr/ma-mairie-pratique/vos-droits-et-demarches/560-la-mairie-a-votre-service.html))

**PÉRIGUEUX**  
capitale du  
**PÉRIGORD**

23 rue du Président-Wilson  
BP 20130  
24005 Périgueux cedex (France)  
**Tél. :** +33 (0)5 53 02 82 00  
**Fax :** 05 53 07 09 52

**Accueil du public - Hôtel de ville**  
> du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 17 h en continu

[intranet](#) | [messagerie](#) (accès réservés)